

Die Linke im Stadtrat Hildesheim
Zingel 20, 31134 Hildesheim

**Die Linke im Stadtrat
Hildesheim**

Zingel 20
31134 Hildesheim

stadt@linksfraktion-hi.de
www.stadt.linksfraktion-hi.de

Hildesheim, 23.07.2025

Anfrage zur Sitzung des Ausschusses Soziales, Jugend, Integration des Rates der
Stadt Hildesheim am 19.08.2025

Antrag auf Sachstandsbericht zu „Seniorenzentrum Am Lönsbruch“ zur Sitzung Sozialausschuss am 19.08.2025

Sachverhalt:

Die Verhältnisse in dem Vitanas Seniorenzentrum Am Lönsbruch in der Harlessemstraße sind spätestens seit der letzten Ausschusssitzung bekannt. Es ergeben sich weitere offene Fragen, wir bitten um einen weiteren Sachstandsbericht in der Sitzung am 19.08.2025, in welchem unter anderem folgende Fragen zu beantworten sind.

Nachfragen:

1. Welche baulichen Mängel wurden von der Heimaufsicht im Seniorenzentrum „Am Lönsbruch“ in konkreten Details festgestellt?
2. Wann (Jahreszahl) wurden diese Mängel erstmalig festgestellt?
3. Hat das Amt für Soziales und Senioren der Stadt Hildesheim Zuschüsse zu den Heimkosten bedürftiger Bewohner geleistet?
 - a. Wenn ja: enthielten die vom Betreiber aufgelisteten Kosten der Unterbringung einen pauschalen monatlichen/jährlichen Zusatzbetrag zur Abgeltung betriebsnotwendiger Investitionskosten nach SGB XI, § 82 Absatz 3 oder Absatz 4 ?
 - b. Wenn nein: hatte die Heimaufsicht Einblick in die Heimverträge zwischen dem Betreiber und Heimbewohnern, bzw. deren gesetzliche Vertreter?
 - i. Wenn ja: enthielten diese Verträge den in der vorherigen Frage formulierten pauschalen Zusatzbetrag?
 - ii. Und in welcher Höhe?

4. Hat die Heimaufsicht die Verwendung dieses „Zusatzbetrages“ jemals kontrolliert bzw. vom Betreiber einen Nachweis erhalten bzw. angefordert?
5. Hält die Heimaufsicht die nach §11 Absatz 2, Satz 1 und Satz 3 geforderte Zuverlässigkeit des Betreibers nach den gemachten Erfahrungen noch für gegeben?